

Modello per relazione ex. Art. 40, c. 1-bis, D.Lgs. 270/99

**Dati anagrafici Commissario**

Cognome Triscornia Nome Alessandro Codice fiscale TRSLSN61S26G535D  
E-Mail atriscornia@gtalex.com Indirizzo Via Mangili 3 20121 Milano MI

**Quadro 1 - Intestazione e dati procedura**

Denominazione procedura FORM SPA Normativa D.Lgs. 270/99  
Denominazione società Form S.P.A.  
Tribunale Tribunale di Milano  
Data riferimento relazione 30/06/2023

**Commissari**

Nominativo	Codice fiscale	Data nomina
Avv. Triscornia Alessandro	TRSLSN61S26G535D	

**Quadro 2 - Riferimenti temporali**

Fase procedura	Liquidazione		
Data nomina commissario	13/07/2012		
Data apertura procedura	27/06/2012	Data sentenza insolvenza	29/03/2012
Data cessazione es. impresa	10/04/2014	Data fallimento	
Data chiusura procedura			
Programma			
Data approvazione programma		Data prevista chiusura programma	

**Quadro 3 - Comitato di sorveglianza**

Nominativo	Codice fiscale	Data nascita	Data nomina	Ruolo	Azienda
------------	----------------	--------------	-------------	-------	---------

Di Palma Pierluigi			21/04/2017	Presidente	
Consoli Luigi			25/07/2012	Esperto	
Zezza Vincenzo			25/07/2012	Esperto	
Mattavelli S.a.s.			25/07/2012	Creditore	
Banca Popolare di Bergamo S.p.A.			25/07/2012	Creditore	

#### Quadro 4 - Elenco professionisti nominati

Nominativo	Codice fiscale / Partita IVA	Categoria professionale	Data incarico	Tipo incarico	Compenso percepito
Real Estate Asset & Insurance	06373580965		06/11/2017	Gestione e messa in sicurezza immobili	
Avalon Real Estate S.p.A.	01964840183		30/06/2017	Attività relative alla messa in sicurezza e all'ammissione sul mercato dell'immobile di Cormano	

#### Quadro 5 - Istituti di credito

Nome istituto	Agenzia	IBAN	Tasso debitorio	Costo annuale conto	Data chiusura conto
Banco Desio	Bollate	IT13L0344020100000000180100		Variabile per operazione, circa 75 euro l'anno	
Intesa Sanpaolo S.p.A. (già UBI)	Milano Piazza San Babila	IT86W0306909526100000006705		Variabile per operazione, circa 30 euro l'anno	

**Quadro 6 - Stato patrimoniale (importi in migliaia di Euro)***(da compilare esclusivamente per i periodi di esercizio di impresa)*

<b>Attivo</b>	<b>2024</b>	<b>Debiti</b>	<b>2024</b>
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		Fornitori	
Immobilizzazioni materiali lorde		Debiti finanziari	
(Fondo ammortamento)		Altri debiti	
<b>Immobilizzazioni materiali nette</b>	<b>0,00</b>	Garanzia dello Stato utilizzata	
Partecipazioni			
Crediti verso controllate e collegate (oltre eserc. successivo)			
Altri crediti (oltre eserc. successivo)			
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>0,00</b>		
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>0,00</b>		
Rimanenze			
Crediti commerciali (netti)			
Crediti verso controllate e collegate (entro eserc. successivo)			
Altri crediti a breve			
Cassa e banche			
<b>Totale circolante</b>	<b>0,00</b>		
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>0,00</b>	<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>0,00</b>

**Quadro 7 - Conto economico (importi in migliaia di Euro)***(da compilare se in fase di esercizio)*

<b>Valore della produzione</b>	<b>2024</b>
<b>Ricavi</b>	
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	
Ricavi diversi	
<b>Totale ricavi</b>	<b>0,00</b>
<b>Costi della produzione</b>	
Acquisti di beni e servizi	
Costi diversi di produzione	
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>0,00</b>
<b>Valore aggiunto</b>	<b>0,00</b>
Costo del lavoro	
<b>Margine operativo lordo (MOL o EBITDA)</b>	<b>0,00</b>
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	
Ammortamenti immobilizzazioni materiali	
Svalutazioni crediti commerciali	
<b>Margine operativo netto (MON o EBIT)</b>	<b>0,00</b>
Proventi finanziari	
Oneri finanziari	
<b>Totale proventi e oneri finanziari</b>	<b>0,00</b>
Proventi straordinari	
Oneri straordinari	
<b>Utile / perdita prima delle imposte</b>	<b>0,00</b>
Imposte dell'esercizio	
<b>Utile / perdita netta</b>	<b>0,00</b>

**Quadro 8 - Attivo / Entrate**

	Nel semestre	In totale	Stima	Realizzo	Da realizzare
Ramo d'azienda					
Immobili					
Mobili					
Mobili registrati					
Crediti vs. terzi					
Crediti vs. erario					
Interessi attivi					
Azioni revocatorie					
Az. Resp. Amministratori					
Az. Resp. Sindaci					
Az. Resp. Banche					
Az. Resp. Revisori					
Az. Resp. Danno Terzi					
Transazioni					
Varie					

**Quadro 9 - Passivo / Uscite****Spese in prededuzione**

Spese perizie	
Spese legali	
Spese pubblicazioni	
Compenso commissario	
Compenso comitato	
Compensi professionisti	
Spese bancarie	
Transazioni e cause passive	
Spese generali	
Altre spese di procedura	
<b>Totale spese</b>	<b>0,00</b>

**Quadri 10 e 11 - Crediti e debiti***(importi in migliaia di Euro)*

Crediti su vendite e prestazioni		Debiti su acquisti e prestazioni	
Crediti erariali e previdenziali		Debiti erariali e previdenziali	
Altri crediti		Debiti personale	
<b>Totale crediti</b>	<b>0,00</b>	<b>Totale crediti</b>	<b>0,00</b>

**Quadro 12 - Disponibilità liquide***(importi in migliaia di Euro)*

Disponibilità liquide	7.679.096,44
-----------------------	--------------

**Quadro 13 - Riparti***(importi in migliaia di Euro)*Numero di riparti effettuati  Data ultimo riparto 

	Totale riparti (a)	Crediti ammessi (b)	Credito residuo (b - a)	Perc. soddisfazione (a / b)
Prededuzione	911.286.600,00	242.194.989.200,00	241.283.702.600,00	0,38%
Ipotecari	675.719,78	22.016.980,20	21.341.260,42	3,07%
Pignoratizi			0,00	
Privilegiati		32.527.144,95	32.527.144,95	0,00%
Chirografari		88.076.856,18	88.076.856,18	0,00%

**Quadro 14 - Contenzioso**

Denominazione	Prossima udienza	Grado giudizio/fase	Valore	Professionista che assist.	Esito
---------------	------------------	---------------------	--------	----------------------------	-------

**Quadro 15 - Atti ancora necessari per chiudere la procedura**

Atto	Data prevista
Cessione del complesso immobiliare di proprietà di Form sito, in parte, sul territorio del Comune di Cormano e, in parte, sul territorio del Comune di Paderno Dugnano.	Entro la fine del primo semestre 2024

**Quadro 16 - Note**

Nel corso del semestre il Commissario Straordinario, raccolto il parere del Comitato di Sorveglianza, ha depositato istanza al Ministero per l'autorizzazione alla pubblicazione di un bando per di gara per la raccolta di offerte migliorative aventi ad oggetto l'immobile sito in parte in Cormano, e in parte in Paderno Dugnano.